

Referencia: **2414-PAJER394**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **215.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Polar

Planta: 2

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: ZONA NORTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 109

útiles: 87

Aire acondicionado: split

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Orientación: noreste

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 66

Descripción:

PAJER394. Magnífico piso en Residencial Oasis, urbanización cerrada con piscina y zonas ajardinadas. La vivienda cuenta con 109 metros construidos distribuidos en una primera estancia en Hall de entrada con armario empotrado, cocina con doble acceso totalmente amueblada y con lavadero y un amplio salón comedor que da acceso a una gran terraza. En una segunda estancia cuenta con tres dormitorios, todos con armarios empotrados y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite en la habitación principal. La vivienda cuenta en su totalidad con suelo porcelánico reformado y ventanas de climalit con mosquiteras. Cuenta con dos splits frío/calor en el salón y en la habitación principal. En el precio se incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero que suman 31 metros cuadrados. ¡ No lo dude y venga a visitarlo!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.