

Referencia: **2390-PAJER389**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: POZOALBERO

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11406

Zona: ZONA NORTE

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emissiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|---|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

M² construidos: 120

útiles: 92

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 3

Orientación: oeste

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Gastos de comunidad/mes: 10

Descripción:

PAJER389. Magnífico adosado en Pozoalbero. La vivienda cuenta con 116 m² distribuidos en dos plantas. En planta baja encontramos un porche delantero enlosado con losas hidráulicas y con techo semi cerrado con vigas de madera. Cuenta en planta baja (toda con suelos de mármol) con un amplio salón comedor, una habitación convertida en vestidor una amplia cocina con un patio interior y un cuarto de baño completo reformado hace menos de 3 meses. En planta primera, toda con tarima flotante, cuenta con un cuarto de baño completo y tres amplios dormitorios, el principal con terraza. Toda la vivienda está pintada con pintura plástica lavable, cuenta con 3 splits y todas las ventanas de climalit. ¡Llame y solicite una visita!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.