

eco

Habitat El Puerto

Grupo Inmobiliario



Grupo Habitat el Puerto

El Puerto de Santa María

Teléfono: 681980413

Teléfono 2: 956542323

e-mail: joseluis@jimenezruiz.com

e-mail 2: gonzalo@casascadiz.com

Referencia: **2287-PAJER361**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **460.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11405

Zona: PLAZA DEL CABALLO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 182

Garajes: 2

Dormitorios: 3

Baños: 2

Armarios: 3

Descripción:

PAJER361. Magnífico piso en Edificio Almería de 182 metros construidos. El piso se distribuye en hall de entrada con acceso a pasillo distribuidor y cocina independiente con lavadero. La cocina se encuentra amueblada y con electrodomésticos, cuenta con zona de office y amplio armario empotrado/ despensa. Por el pasillo se accede al salón independiente con amplios ventanales lo cual lo dotan de mucha luz, se aprecian dos estancias separadas, la zona de descanso y la zona de comedor o trabajo. Por el pasillo, se accede a tres amplios dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño completo y otro en suite en la habitación principal. Todos los baños y suelos son de mármol con muy buenos acabados. Ventanas de climalit. Aire acondicionado centralizado. (En origen eran 5 dormitorios). Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.