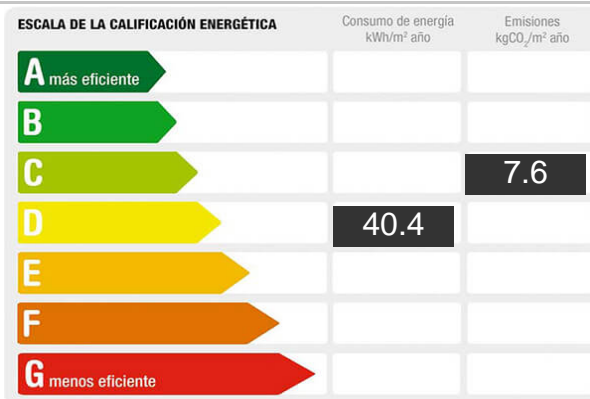


Reference: **819-865**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **230.000 €**  
 Condition: Good condition



Floor: 1  
 Town: El Puerto de Santa María  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11500  
 Zone: Carretera Sanlúcar



|                       |                                 |                                |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sqm built:</b> 101 | <b>Floor:</b> porcellaneous     | <b>Living area:</b> 77         |
| <b>Garages:</b> 1     | <b>Hot water:</b> individual    | <b>Sqm terrace:</b> 3          |
| <b>Terraces:</b> 1    | <b>Bedrooms:</b> 3              | <b>Orientation:</b> northwest  |
| <b>Bathrooms:</b> 2   | <b>Antiquity:</b> 2009          | <b>Outward/Inward:</b> outward |
| <b>Cupboards:</b> 3   | <b>Community fees/month:</b> 60 |                                |

---

**Description:**

Piso con terraza en La Angelita de 3 habitaciones y 2 baños.  
Dispone de patio privativo, garaje, trastero y piscina comunitaria.  
Vivienda climatizada por sistema centralizado frio/calor.  
Solería gres porcelánico, puertas de madera lacada y acristaladas.  
El estado de conservación es impecable.

Inmueble libre de cargas.

¿Te gusta? ¡Te lo enseñamos!

PORTABEL-LA REAL ESTATE

Calidad  
Transparencia  
Garantía.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---