**Grupo Habitat el Puerto**

El Puerto de Santa María

Teléfono: 956861720
Teléfono 2: 646963040
e-mail: info@icostaoeste.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **343-A00609** |
| Tipo inmueble: | Terreno |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **400.000 €** |
| Estado: | Urbano |

| | |
|---|---|
| Dirección: | Avda Almirante Elcano |
| Población: | Sanlúcar de Barrameda |
| Provincia: | Cádiz |
| Cod. postal: | 11540 |
| Zona: | Loma de Martin Miguel |

**M² construidos:** 15402

**Descripción:**

Terreno de 38.506 m2 con una edificabilidad de 15.402,50 m2 para hotel de cuatro estrellas con 181 habitaciones siendo éste el número máximo permitido.

El terreno esta situado en la localidad de Sanlúcar de Barrameda(Cádiz) en la loma de Martin Miguel, manzana 13 formando parte del Sanlúcar Club de Campo.

A 5 Km del centro de Sanlúcar de Barrameda donde se puede visitar la plaza de Cabildo, el Palacio de Orleans y Borbón, el Coto de Doñana, a 3 km del municipio de Bonanza y a 2800 metros de la playa.

COMPRA LIBRE DE COMISIONES DE AGENCIA. El precio no incluye los impuestos de transmisiones patrimoniales ni los gastos de notaría y registro de la propiedad.